



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primaria@dorohoi.com

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind demolarea imobilului (în fază de autodemolare) situat în – str. VĂMII nr.11 - aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi .

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi ,Judetul Botosani întrunit în sesiune ordinară din 28-01-2021 ;

- analizând referatul de aprobare precum și raportul de specialitate nr .283/11-01-2021, întocmit de compartimentul locativ-imobiliar – prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico- economici, privind demolarea imobilului (în fază de autodemolare) situat în , str. VĂMII nr.11 , aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi ;

- având în vedere prevederile art.129 al.2 lit.c - din Codul administrativ , prevederile- art.5 din Legea nr.10/1995-privind calitatea în construcții ;

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din structura Consiliului Local al Municipiului Dorohoi ;

- în temeiul art.139(3) lit. g din Codul administrativ , aprobat prin O.U.G. nr.57/2019;

Hotărăște:

Art.1 (1) Se aprobă indicatorii tehnico - economici în vederea demolării imobilului situat , **str. VĂMII nr. 11 (în fază de autodemolare)** , aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi, .

(2) Valoarea lucrarilor de demolare și igenizarea zonei este în valoare de **11.941,67 lei , inclusiv TVA**, conform Devizului anexat , care face parte integranta din prezenta hotărâre .

Art. 2 . Primarul municipiului Dorohoi prin Direcția tehnică , Directia patrimoniului , Directia economică , vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 . Prezenta hotarare va fi comunicată :

- Institutiei prefectului judetului Botosani
- Primarului municipiului Dorohoi
- Directiei tehnice , Directiei patrimoniu si Directiei economice.
- Mass mediei locale

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
Daniela Vasilica Barbacariu**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL U.A.T.
jr. Ciprian Dohotariu**



Nr. 4

Din 28.01.2021



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primaria@dorohoi.com

PROIECT

HOTĂRÂRE



cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind demolarea imobilului (în fază de autodemolare) situat în – str. VĂMII nr.11 - aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi .

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi ,Judetul Botosani întrunit în sesiune ordinară din 28-01-2021 ;

- analizând referatul de aprobare precum și raportul de specialitate nr .283/11-01-2021, întocmit de compartimentul locativ-imobiliar – prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico- economici, privind demolarea imobilului (în fază de autodemolare) situat în , str. VĂMII nr.11 , aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi ;

- având în vedere prevederile art.129 al.2 lit.c - din Codul administrativ , prevederile- art.5 din Legea nr.10/1995-privind calitatea în construcții ;

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din structura Consiliului Local al Municipiului Dorohoi ;

- în temeiul art.139(3) lit. g din Codul administrativ , aprobat prin O.U.G. nr.57/2019;

Hotaraste:

Art.1 (1) Se aprobă indicatorii tehnico - economici în vederea demolării imobilului situat , str. VĂMII nr. 11 (în fază de autodemolare) , aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi, .

(2) Valoarea lucrarilor de demolare și igenizarea zonei este în valoare de **11.941,67 lei , inclusiv TVA**, conform Devizului anexat , care face parte integranta din prezenta hotărâre .

Art. 2 . Primarul municipiului Dorohoi prin Direcția tehnică , Directia patrimoniu , Directia economică , vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 . Prezenta hotarare va fi comunicata :

- Institutiei prefectului judetului Botosani
- Primarului municipiului Dorohoi
- Directiei tehnice , Directiei patrimoniu si Directiei economice.
- Mass mediei locale

**INIȚIATOR
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu**

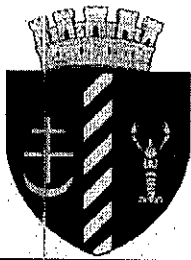


**AVIZAT LEGALITATE
SECRETAR GENERAL U.A.T.
jr. Ciprian Dohotariu**



Nr. _____

Din _____



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 223 din 11.01.2021

SE APROBĂ
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico economici în vederea demolării imobilului situat în str. VĂMII NR. 11 (ÎN FAZĂ DE AUTODEMOLARE) proprietate privată a municipiului DOROHOI.

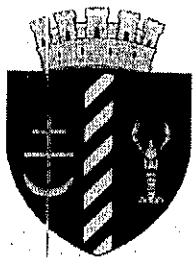
Având în vedere situația imobilului proprietate privată a municipiului DOROHOI, situat în str. VĂMII nr.11 în suprafață utilă de 48,19 mp., cu un grad de uzură de 100% și ținând seama de mutarea familiei CERNUȘCĂ CARMEN pe situație de necesitate , întrucât acesta se află în pericol de autodemolare, motivat de constatarea consemnată în procesul verbal nr. 16758/5-11-2020 , solicităm ca acesta să fie demolat în regim de urgență si elibetat terenul deoarece există pericol de prăbușire fiind afectați locatarii din zonă.

În acest sens au fost efectuate fotografiile la fata locului , din care rezultă starea imobilului în fapt , fiind întocmit un Deviz de lucrări privind costurile necesare pentru demolarea efectivă și igienizarea zonei .

Față de situația prezentată propunem spre aprobare indicatorii tehnico-economici în vederea demolării imobilului în cauză , conform Proiectului de hotărâre în formă inițiată .

Director patrimoniu
ing. Daniel Corolea

Compartiment locativ imobiliar
ref. Elena Ursan



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 283 din 11-01-2021

REFERAT DE APROBARE

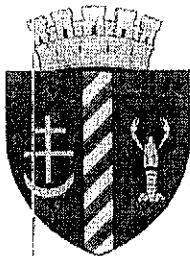
Privind aprobarea indicatorilor tehnico economici în vederea demolării imobilului situat în str. VĂMII NR. 11 (ÎN FAZĂ DE AUTODEMOLARE) proprietate privată a municipiului DOROHOI.

Având în vedere situația ZONEI în care se află imobilul proprietate privată a municipiului DOROHOI, situat în str. VĂMII nr.11 , fiind pericol de autodemolare , am dispus direcției patrimoniu să procedeze la demolarea efectivă a acestuia și eliberarea terenului .

În acest sens au fost efectuate demersuri la fața locului , din care rezultă starea în fapt a imobilului , fiind întocmit un Deviz de lucrări privind costurile necesare pentru demolarea efectivă și igenizarea zonei .

Față de situația prezentată propunem spre aprobare indicatorii tehnico-economici în vederea demolării imobilului în cauză , conform Proiectului de hotărâre în formă inițiată .

PRIMAR ,
ing. Dorin Alexandrescu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

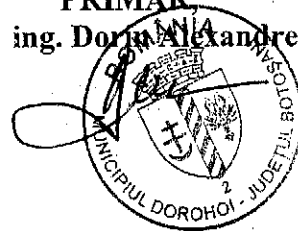
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 16978 din 05 - XI - 2020

VIZAT
PRIMAR
ing. Dorina Alexandrescu



PROCES VERBAL DE CONSTATARE

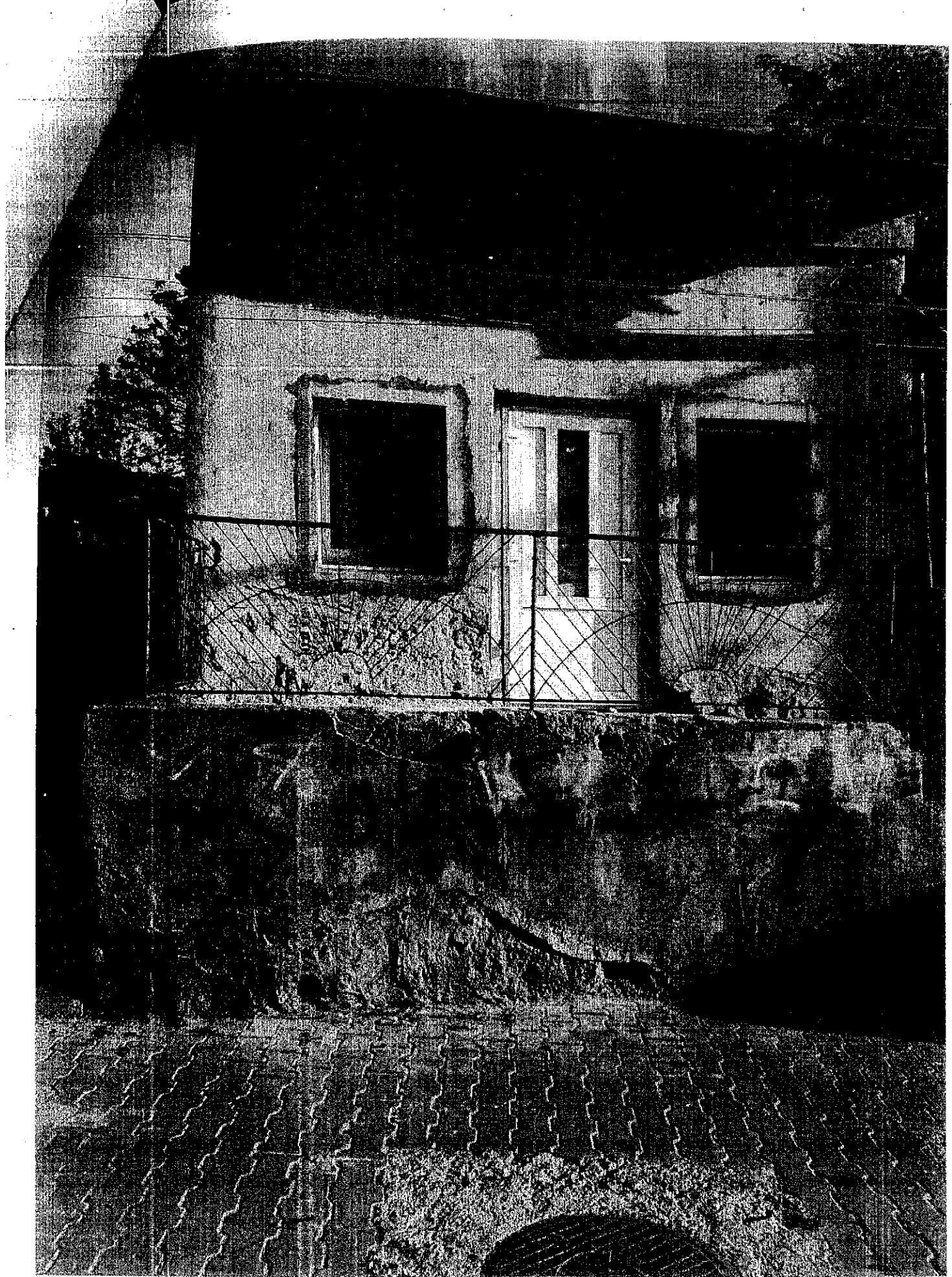
privind situația imobilului din str. VĂMII nr.11 - proprietate privată a municipiului DOROHOI - AUTODEMOLAT PARȚIAL - fiind pericol de prăbușire .

Ca urmare a verificării imobilului proprietate privată a municipiului Dorohoi , situat pe str. Vămii nr.11 , s-a constatat la fața locului că acesta se află în pericol de prăbușire fiind autodemolat parțial și tinând seama de pericolul din zona respectivă facem propunerea ca acesta să fie demolat în regim de urgență în baza adoptării unei Hotărâri de Consiliul local.

În acest sens au fost efectuate fotografiile la fața locului , din care rezultă starea imobilului în fapt , urmând întocmirea unor indicatori tehnico economici pentru demolarea efectivă și igenizarea zonei .

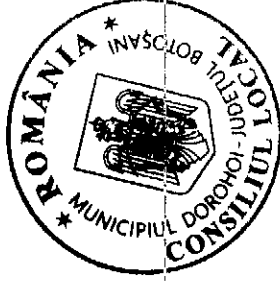
Director patrimoniu
ing. Daniel Corolea

Compartiment locativ imobiliar
ref. Elena Ursan



Formular F1

OBIECTIV: 101 PRIMARIA MUN.DOROHOI
PROIECTANT: S.C.MIRT ALVA SRL DOROHOI



*Acord de AHC
nr. 4/28.01.2021*

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/ob. exclusiv TVA		din care C + M
		ron	ron	
		1	2	3
4	Cheltuieli pentru investitia de baza			10.035,02
01	DEMOLARE CLADIRE, STR. VAMII, 11		10.035,02	10.035,02
	TOTAL capitol/ subcapitol		10.035,02	10.035,02
	TOTAL valoare (exclusiv TVA)		10.035,02	10.035,02
	Taxa pe valoarea adaugata		1.906,65	1.906,65
	TOTAL valoare (inclusiv TVA)		11.941,67	11.941,67

PROIECTANT

S. C. MIRT ALVA SRL DOROHOI

Formular F3

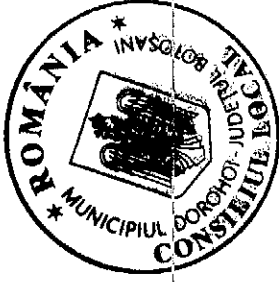
OBIECTIV: 101 PRIMARIA MUN.DOROHOI
PROIECTANT: S.C.MIRT ALVA SRL DOROHOI

LISTA cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: 01 DEMOLARE CLADIRE, STR.VAMILII
Categorie de lucrari: 01 LUCRARI DEMOLARE CONSTRUCTII

Executant/MIRT Obiectiv 101 Obr 01 Cate 01

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii	U. M.	Cantitatea	Prețul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d)	SECTIUNE FINANCIARA				TOTAL
					5 = 3 X 4a	6 = 3 X 4b	7 = 3 X 4c	8 = 3 X 4d	
0		2	3	4	5 = 3 X 4a	6 = 3 X 4b	7 = 3 X 4c	8 = 3 X 4d	9 = 3 X 4
1	RPCT26A1 82 MP		100,00000	0,00 10,10 0,00 0,00 10,10	0,00 1.009,78		0,00		1.009,78
DESFACEREA INVELTITORILOR DIN TABLA ZINCATA SAU NEA GRA DE 0,4-0,5 MM CU INCLUSIV RECONDIT.MAT.*									
2	RPCT27A1 82 M.		39,00000	0,00 1,80 0,00 0,00 1,80	0,00 70,19		0,00		70,19
DEMONTAREA JGHEBURILOR SI BURLANELOR DIN TABLA *									
3	RPCT25A1 82 MP		88,00000	0,00 3,60 0,00 0,00 3,60	0,00 316,77		0,00		316,77
DESFACEREA SARFANTELOR DIN LEMN SI A ELEMENTELOR C OMPONENTE A ASTER.DIN SCIND.SAU PFL LA CONS.OBIS.*									
4	RPCT15D1 82 MP		88,00000	0,00 6,84 0,00 0,00 6,84	0,00 601,92		0,00		601,95
DEMOLAREA PLANSELOR DE LEMN SI A ELEMENTELOR COMP A PLANSELOR DE LEMN									

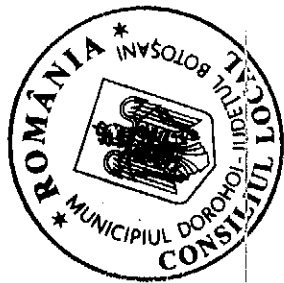


Formular F3

Executant: MKT 2 Obiectiv: 101 3 Categorie: 4 5 = 3 X 4a 6 = 3 X 4b 7 = 3 X 4c 8 = 3 X 4d 9 = 3 X 4e



0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
RPCT33A1	82 MP	13,92000			0,00						
DEMONTAREA USILOR SI FERESTRELOR DIN LEMN *											
				107,49	0,00						0,00
RPCG33C	02 M CUB	32,00000		13,44							107,49
DEMOLAREA PERETILOR DE ZIDARIE DIN: CARAMIDA PLINA, BCA, BLOCURI CERAMICE, GVP, EXCL. SCHELA SI CURATIREA											
				2.275,20	0,00						0,00
RPCT09XF	93 M CUB	7,50000									2.288,64
DEMOLAREA ELEM. DIN BET. SIMPLU SI BET. ARM. CU MIJLOACE MEC. A BETONULUI SIMPLU DIN FUND. SI ELEVATII											
				202,50	562,50						0,00
RPCB18F	99 M CUB	24,00000		4,20							765,00
DEMOLAREA BETOANELOR VECHI, BETON SIMPLU CU MIJLOACE MECANICE											
				1.477,44	139,20						0,00
TSC35A2	82 SUTE MC	0,63500									1.620,84
INCARCARE IN AUTO CU INCARCATOR FRONTAL A MATERIAL ELOR REZULTATE DIN DEMOLARE											
				0,00	233,17						0,00
TRJ1AC02F1	82 TONE	8,50000									233,17
INCARCARE MAT. GRELE, 10-50KG DEPLAS. PRIN PURTARE PANA LA 10M, TEREN-AUTO											
				76,50	0,00						0,00
TRA02A05	82 TONE	8,50000									76,50
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST. = 5 KM. - TABLA, LEMN, TAMPLARIE											
				0,00	0,00						153,00
				0,00	0,00						153,00



Formular F3

Executant	MIRT	Obiectiv	1	2	3	Obiectiv	4	Cate	5 = 3 X 4a	6 = 3 X 4b	7 = 3 X 4c	8 = 3 X 4d	9 = 3 X 4	[ron]
MDTC1454005	82	BUCATA	2,00000				4		0,00	0,00	0,00	0,00		
TRANSPORT UTILAJ 5KM 42000056 EXCAVATOR PE SENIL														
E MOT-APRIN. INT. ECHIP. MACARA E10011, E1252(15,20TFS														
			300,00						0,00	0,00	0,00	0,00		
			0,00											
TRA01A05P	82	TONE	139,60000						300,00					600,00
TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU														
AUTOBASCULANTA DIST. = 5 KM														
			0,00						0,00	0,03				
			0,00						0,00					
			5,00						5,00					0,00
			5,00						5,00					698,00
TSE04B1	82	SUTE MP	1,00000						0,00					698,03
NIVELAREA SUPR. TEREN. SI PLATF. DE TERASM. EXEC. CU BU														
LDOZ. PE TRACT. 81-180CP IN TEREN CATEG. 1 SI 2														
			0,00						0,00					
			8,88						8,88					8,88
			0,00						0,00					
			8,88						8,88					0,00
Cheltuieli directe														
Alte cheltuieli directe														
Contrib. asig. munca														
			2,2500%						17,67	6.137,81	1.543,75	851,00		8,88
TOTAL CHELT. DIRECTE														
									138,10					8.550,23
Cheltuieli indirecte														
Profit														
									17,67	6.275,91	1.543,75	851,00		138,10
TOTAL GENERAL pe categorie														
									6.275,91	1.543,75	851,00			8.688,33
														868,83
														477,86
														10.035,02

PROIECTANT
S.C. MIRT ALVA SRL DOROHOI



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea ^(nr.5)
indicatorilor tehnico-economici privind demolarea imobilului
(cu fața de auto demplara), situat în str. Vamii nr 11, aflat în
domeniul privat al. oraș. Dorohoi.

Comisia învățământ, sănătate, cultura, munca și protecție socială, familie, sport și
agrement,

analizând referatul de specialitate nr. 283 din 11.01.2011 întocmit de
Com. Locală imobiliar ref. Ursan Elena și proiectul de
hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi,

Având în vedere ca cele propuse (nu) se încadrează în prevederile legale, comisia considera
ca proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (daca va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel :

Având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei învățământ, sănătate, cultura, munca
și protecție socială, familie, sport și agrement,

avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local aprobarea acestuia
în forma prezentată de inițiator (în cazul în care comisia nu avizează favorabil proiectul de
hotărâre, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință.)

AVIZ FAVORABIL

PRESEDINTE COMISIE,
Daniela Vasilița Barbacaru

SECRETAR,
Anamaria Nistor

MEMBRI:

Vlad Vasiliu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

Grigore Ghica nr. 34
715200 – DORHOI
BOTOȘANI – ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)811310
Tel.: +40(231)810133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DORHOI

RAPORT

de avizare a proiectului de hotărâre privind „aprobarea indicatorilor tehnico-economici, privind demolarea imobilului (în faza de autodemolare), situat în str. Vămii nr.11, aflat în domeniul Privat al Municipiului Dorohoi”

Comisia întrunită în ședință în data de 26.01.2021 a analizat :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 283 din 11.01.2021, precum și
- Raportul de specialitate nr. 283 din 11.01.2021 întocmit de către Compartimentul Locativ Imobiliar din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, precum și documentația ce îl însoțește,

Prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici, privind demolarea imobilului (în fază de autodemolare), situat în str. VĂMII nr. 11 aflat în domeniul privat al Municipiului Dorohoi

La nivelul comisiei s-au analizat oportunitatea, circumstanțele și împrejurările adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate amendamente.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Nacu Sergiu

Președinte

Zegrea Maria

Secretar

Doșaru Cristian

Membru

Gavriliuță Paula

Membru

Bursuc Constantin

Membru

RAPORT DE AVIZARE

La proiect de hotarire privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind demolarea imobilului (in faza de autodemolare), situate in strada Vamii nr 11, aflat in domeniul privat al Mun. Dorohoi.

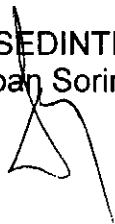
Comisia întrunită în ședință în data de 28.01.2021, a analizat Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 283 din data 11.01.2021 precum și Raportul de specialitate întocmit de Comisariat Localitate Dnahtia

ing. Penu Uran
cu nr. 283 din data 11.01.2021

Amendamentele formulate de noi, le motivam astfel :

Avand in vedere cele de mai sus, membrii **avizeaza favorabil** proiectul de hotarare si propune Consiliului Local aprobarea acestuia in forma prezentata de initiator

PRESEDINTE COMISIE,
Ioan Sorin Danila



SECRETAR,
Vlad Andrei Ivanescu



MEMBRI :

Vasile Mandache

